



МИНСТРОЙ
РОССИИ

минцифры_



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПЕРМСКОГО КРАЯ



ЦЕНТР
КОМПЕТЕНЦИЙ
УМНЫЙ
ГОРОД

13-15 ИЮНЯ 2024, ПЕРМЬ

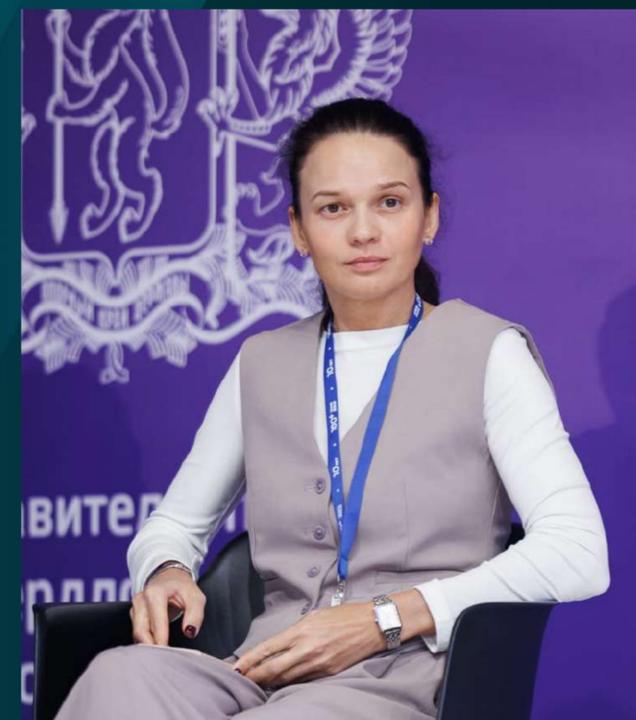


УМНЫЙ
ГОРОД



СТРОИМ
ВМЕСТЕ

У МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФОРУМ ПО РАЗВИТИЮ
И ЦИФРОВОЙ ТРАНСФОРМАЦИИ ГОРОДОВ



Рудских
Валерия Викторовна

Заместитель директора инженерно-строительного института
ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»,
канд. экон. наук

Цифровая трансформация

Национальная цель

Цифровая трансформация государственного и муниципального управления, экономики и социальной сферы

Национальный проект

Экономика данных и цифровая трансформация государств

Целевой показатель

Достижение к 2030 году цифровой зрелости

ЦИМ в эксплуатации

1

Показатели эффективности управления объектом недвижимости

2

Потребность в информации

3

Информационные требования

Кому нужна информация?

Какова цель использования информации?

Какой объем, качество, количество информации?

В каком формате необходима информация?

В какие сроки нужна информация?



Критерии формирования информационных требований

Экологические требования

Социальные/общественные
требования

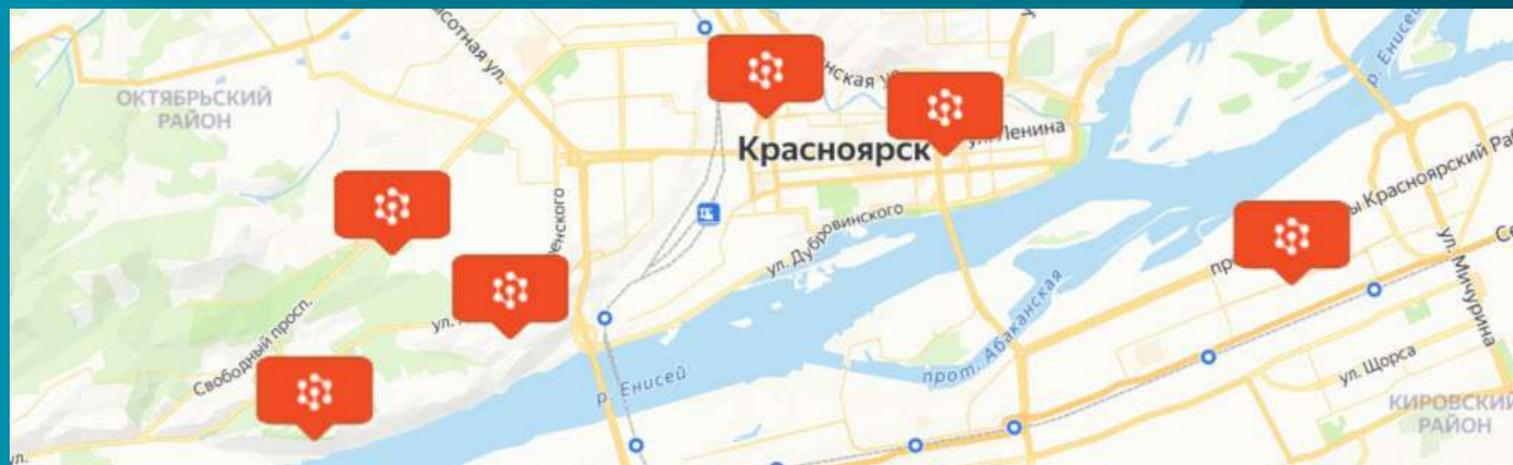
Экономические требования

Производственные
требования

Примеры информационных
требований при управлении
кампусами университетов:

- ✓ энергопотребление
- ✓ водопотребление
- ✓ переработка ТКО
- ✓ энергоэффективность
- ✓ доступность среды
- ✓ удовлетворенность
обучающихся и сотрудников

Кампус СФУ



360 га общая площадь
земельных участков

24 учебных корпуса

30 общежитий

612 510 м² общая площадь
объектов кампуса

325 938,5 м² общая площадь
зданий

115 209 м² жилая площадь

Дирекция
кампуса

Служба главного
инженера

Специалист

Для чего ТИМ в эксплуатации

1. Соблюдение гарантийных обязательств и сроков их прекращения
 2. Расчет материально-технического ущерба при аварийной или чрезвычайной ситуации
 3. Управление объектами
-

1. Управление инженерно-техническими системами
 2. Отключение технологических и энергетических систем объектов
 3. Использование установленных на объекте систем точно в соответствии с их назначением
-

1. Разработка план-графика ремонтных работ
2. Оперативное определение проблемного участка
3. Соблюдение процедур технического обслуживания

Цели создания цифрового кампуса СФУ

Участники проекта:

преподаватели – специалисты в области ТИМ в строительстве, урбанистики, программирования и искусственного интеллекта, цифровых гуманитарных наук, геоинформационных систем, а также студенты различных курсов и направлений

управление имуществом и инфраструктурой

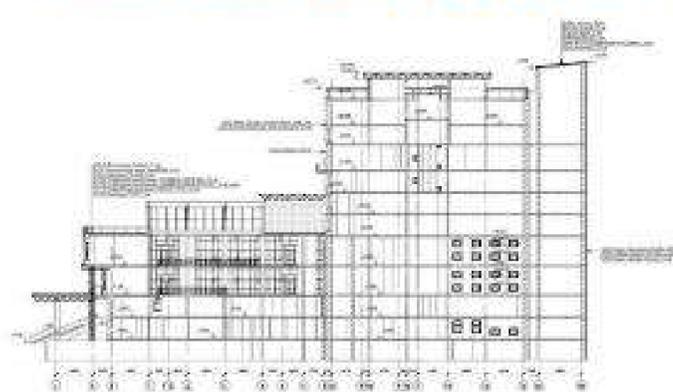
расписание учебных занятий и управление аудиторным фондом

навигация по кампусу

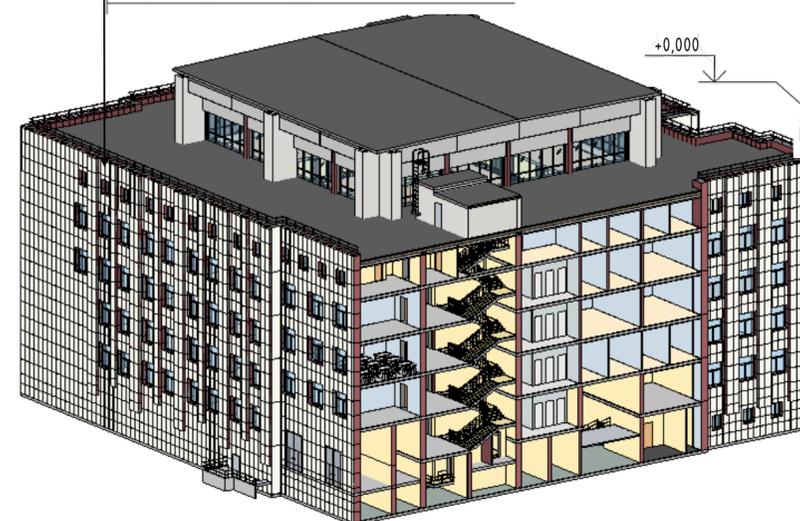
организация и планирование капитальных и текущих ремонтов

управление безопасностью на объектах

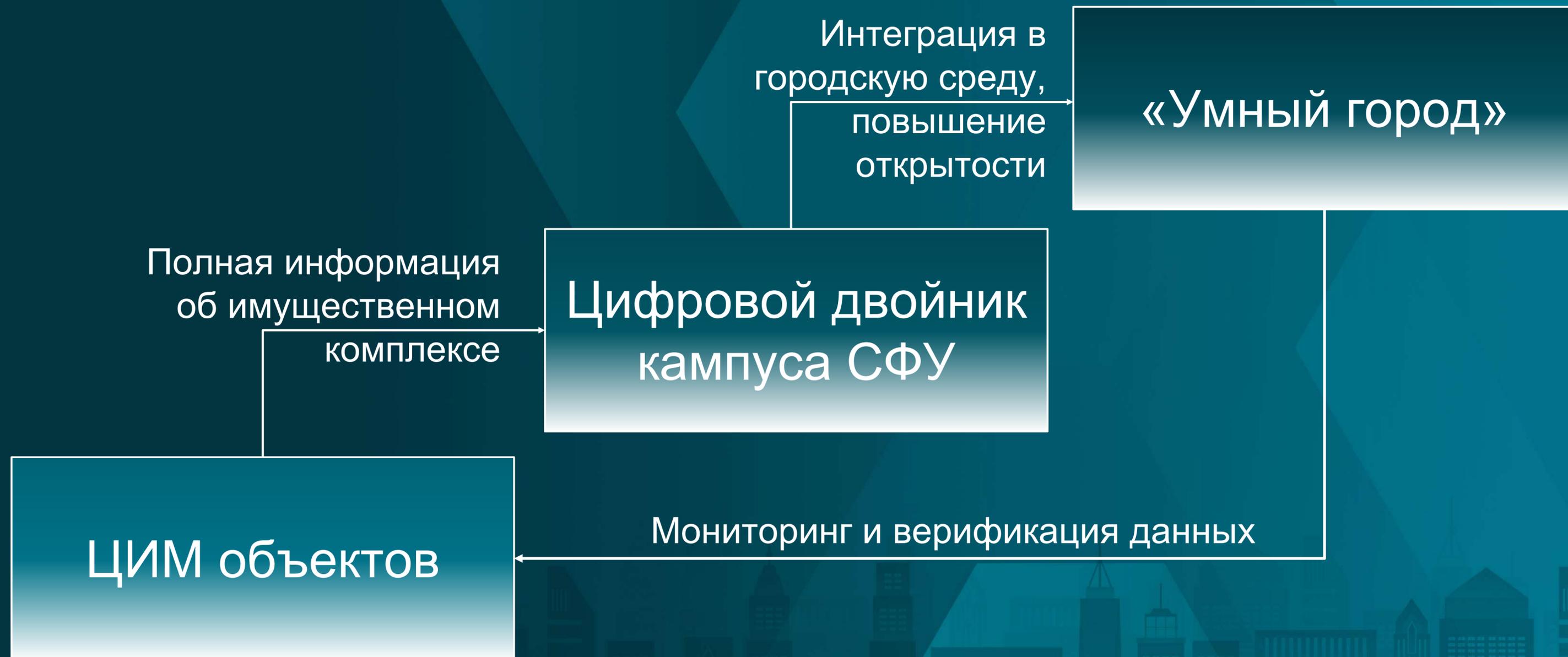
Цифровой кампус СФУ



- Техноласт ЭКП - 4 мм
- Унифлекс ВЕНТ ЭПВ - 3 мм
- Праймер битумный Техноколь №1 - 2 мм
- Армированная цементно-песчаная стяжка - 40 мм
- Уклонообразующий слой из керамиита - 40 мм
- Рубероид - 5 мм
- Минераловатный утеплитель - 200 мм
- Пароизоляционный слой - 2 мм
- Железобетонная плита - 300 мм



Цифровое управление кампусом





МИНСТРОЙ
РОССИИ

минцифры_



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПЕРМСКОГО КРАЯ



ЦЕНТР
КОМПЕТЕНЦИЙ
УМНЫЙ
ГОРОД

#СчастьеНеЗаГорами
#СтроимЦифровойРегион



УМНЫЙ
ГОРОД



СТРОИМ
ВМЕСТЕ

V МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФОРУМ ПО РАЗВИТИЮ
И ЦИФРОВОЙ ТРАНСФОРМАЦИИ ГОРОДОВ

Рудских
Валерия Викторовна
Заместитель директора
инженерно-строительного
института
ФГАОУ ВО «Сибирский
федеральный университет»,
канд. экон. наук
+7-923-281-03-98
vvetrova@sfu-kras.ru

#УмныйГород
#ГородаМеняютсяДляНас